

ПРОТОКОЛ № 48
От заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 2 декември 2010 год.

ПО ТОЧКА ШЕСТА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Учредяване право на ползване, изключване на земи от горски фонд и промяна предназначението на имоти общинска собственост

Вносител: Светлин Танчев -
Кмет на Община Стара Загора

Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 985

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл. 10, ал. 2 от НРПУРОС, Общински съвет допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2010 година, приета с Решение № 722 по протокол № 35 от заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено на 28.01.2010 г. за учредяване на възмездно право на ползване с:

- имоти с №№ 000226, 000227; 000231; 000274; 001704; 000238 по КВС на с. Люляк, община Стара Загора.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС, във връзка с Решение №28/20.01.2009г. на Министерски съвет /Държавен вестник бр.10/2009 г./ за предоставяне на концесия за добив на строителни материали - доломити на „БГС ГРУП” АД гр. Стара Загора, обявява за частна общинска собственост следните недвижими имоти:

2.1 Имот № 000226 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : кариера - скала и площ – 22.621 дка. Имотът се намира в местността „Чукура” при граници и съседи, съгласно скица № Ф01484 от 19.06.2009 г., презаверена на 14.10.2010 г. и е актуван с Акт за публична общинска собственост № 07721 от 21.04.2009г.

2.2 Имот № 001704 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : др. транспортна територия и площ – 5.184 дка. Имотът се намира в местността „Копациите” при граници и съседи, съгласно скица № К01502 от 15.10.2010 г. и е актуван с Акт за публична общинска собственост № 07773 от 18.05.2009г.

2.3 Имот № 000227 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : пасище с храсти и площ – 3.685 дка. Имотът се намира в местността „Чукура” при граници и съседи, съгласно скица № K01504 от 15.10.2010 г. и е актуван с Акт за публична общинска собственост № 05835 от 15.02.2007г.

2.4 Имот № 000231 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : пасище, мера и площ – 0.813 дка. Имотът се намира в местността „Чукура”, при граници и съседи, съгласно скица № K01503 от 15.10.2010 г. и е актуван с Акт за публична общинска собственост № 05839 от 15.02.2007г.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.14 а, ал.2 , във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от Закона за горите и Решение №28/20.01.2009г. на Министерски съвет /Държавен вестник бр.10/2009 г./ Общински съвет Стара Загора дава съгласие да се изключат от общинския горски фонд следните имоти:

3.1 Имот № 000226 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : кариера - скала и площ – 22.621 дка. Имотът се намира в местността „Чукура” при граници и съседи съгласно скица № Ф01484 от 19.06.2009 г., презаверена на 14.10.2010 г. и е актуван с АОС № 07721 от 21.04.2009г., вписан в Служба по вписванията.

3.2 Имот № 001704 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : др. транспортна територия и площ – 5.184 дка. Имотът се намира в местността „Копаците” при граници и съседи съгласно скица № K01502 от 15.10.2010 г.и е актуван с АОС № 07773 от 18.05.2009г., вписан в Служба по вписванията.

3.3 Имот № 000238 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : залесена територия и площ – 30.045 дка. Имотът се намира в местността „Копаците” при граници и съседи съгласно скица № Ф01485 от 19.06.2009 г., презаверена на 14.10.2010 г. и е актуван с АОС № 07774 от 18.05.2009г., вписан в Служба по вписванията.

3.4 Имот № 000274 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : залесена територия и площ – 51.387 дка. Имотът се намира в местността „Чукура” при граници и съседи съгласно скица № Ф01486 от 19.06.2009 г., презаверена на 14.10.2010 г. и е актуван с АОС № 07776 от 18.05.2009г., вписан в Служба по вписванията.

3.5.Имот № 000227 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с Начин на трайно ползване : пасище с храсти и площ – 3.685 дка. Имотът се намира в местността „Чукура” при граници и съседи

съгласно скица № K01504 от 15.10.2010 г. и е актуван с АОС № 05835 от 15.02.2007г., вписан в Служба по вписванията.

3.5 Имот № 000231 в землището на с. Люляк с ЕКАТТЕ 44687, община Стара Загора с начин на трайно ползване : пасище, мера и площ – 0.813 дка. Имотът се намира в местността „Чукура”, при граници и съседи съгласно скица № K01503 от 15.10.2010 г. и е актуван с АОС № 05839 от 15.02.2007г., вписан в Служба по вписванията.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.7, ал.2, чл.39, ал.3 от ЗОС, чл.51, ал.2 от НРПУРОС, чл.16, ал.7 от ЗГ, чл.24, ал.3 от ППЗГ, във връзка с чл.75, ал.1 от Закона за подземните богатства и Решение №28/20.01.2009г. на Министерски съвет /Държавен вестник бр.10/2009 г./ Общински съвет Стара Загора дава съгласие да бъде учредено възмездно право на ползване на „БГС ГРУП” АД гр.Стара Загора върху имотите по т.3 за срока на концесията и определя цена на правото на ползване в размер на 100 хиляди лева. Цената на правото на ползване се заплаща еднократно преди подписване на договора за учредяване право на ползване с Община Стара Загора.

Гласуване: „за” – 40, против-2, възд.се-3

Приема се.

5. Дава съгласие „БГС ГРУП” АД гр. Стара Загора, в качеството му на заинтересовано лице - концесионер, за своя сметка да извърши процедурите по промяна на предназначението на имотите по т.3 и изключването им от горския фонд, съгласно Закона за горите. Цената за изключване на площите от общинския горски фонд по чл.19, ал.3 от Закона за горите в полза на Изпълнителната агенция по горите се определя при условията и реда на Наредбата за определяне на базисни цени, цени за изключените площи и учредяване право на ползване и сервитути върху гори и земи от горския фонд.

6. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката, както и всички такси по вписване на договора за учредено право на ползване в Служба по вписванията да се внесат от „БГС ГРУП” АД гр.Стара Загора. Плащането на дължимите суми по сделката да се извърши в срок от 30 (тридесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за учредяване на възмездно право на ползване.

7. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да извърши всички нормативно определени действия, в изпълнение на предходните решения.

Гласуване: „за” – 35, против-1, възд.се-8

Приема се.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ТЕНЧО РУКАНОВ