

ПРОТОКОЛ № 33

От заседание на Общински съвет Стара Загора, проведено
на 26 ноември 2009 година

ПО ТОЧКА 23 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

**Продажба на общински апартамент №13, находящ се в кв.Железник,
ул. „Загорка” №25, вх.0, ет.7**

проф. Светлин Танчев - кмет на Община Стара Загора

Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 651

1. На основание чл. 21, ал. 1 т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.42 ал.1 т.2, ал.2 от ЗОС и чл.3 ал.1 т.4 от НРУУРОЖИ определя апартамент № 13 от жил.бл.находящ се в кв.Железник, ул.”Загорка” № 25, вх.О ет.7, за продажба на настанените в него наематели.

2. На основание чл. 21, ал. 1 т.8 от ЗМСМА,чл.47 ал.1 т.3, ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл. 37 и чл.42 от НРУУРОЖИ, дава съгласие за продажба на апартамент № 13 от жил.бл.находящ се в кв.Железник, ул.”Загорка” № 25, вх.О ет.7, със застроена площ 106.42 кв.м., състоящ се от две спални, дневна, столова, кухненски бокс, домакинско помещение, баня тоалетна, три коридора и три балкона, с мазе № 13 с площ 4.32 кв.м. и 2.500 % ид.ч. от общите части на сградата и от съответното отстъпено право на строеж върху УПИ I жил.стр-во, и гаражи.. в кв.647”б” Железник, по плана на гр.Ст.Загора при граници на УПИ : север –улица с о.т.2951-2953; изток- улица, юг- улица с о.т.2753-2750; запад- улица с о.т.2750-2951; граници на жил.блок: североизток- междублоково пространство; северозапад- междублоково пространство; югозапад- ул.Загорка и междублоково пространство; югоизток- ул.Загорка и междублоково пространство; граници на апартамент № 13, вх.О, ет.7, съгласно АОС № 2862/ 21.07.2003г.: североизток- стълбище и двор; югоизток- двор; югозапад- двор; северозапад – ап.№ 14, асансьор, общо помещение и двор; граници на мазе № 13: североизток- мазе № 14; югоизток- проход; югозапад- двор; северозапад- коридор; а съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-1/07.01.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК имот с идент.№ 68850.501.532.6.13 - схема №7919/12.10.2009г..на СГКК-Ст.Загора, и съседни самостоятелни обекти в сградата съгласно кадастрална схема №7919/12.10.2009г.на СГКК-Ст.Загора:на същия етаж 68850.501.532.6.14, под обекта- 68850.501.532.6.11; над обекта- 68850.501.532.6.15; при съседни самостоятелни обекти в сградата

съгласно кадастрална схема №7919/12.10.2009г.на СГКК-Ст.Загора:на същия етаж 68850.501.532.6.14, под обекта- 68850.501.532.6.11; над обекта-68850.501.532.6.15; **на наемателя Цветан Костов Батков за сумата от 60 300 лв.(без ДДС)**, актуван с АОС № 02862 от 21.07.2003г.

Данъчната оценка на ап.13 е 59 835 лв.

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката по Закона за местните данъци и такси и свързаните с тях наредби на Общински съвет Стара Загора, са за сметка на купувача и следва да се внесат от Цветан Костов Батков в срок от 90 календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Упълномощава Кмета на Община Стара Загора да сключи договор за продажба с купувачите по т.1.

Гласуване: „за” – 40, против-1, възд.се-няма

Приема се.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТАРА ЗАГОРА
ПРЕДСЕДАТЕЛ:/п/ТЕНЧО РУКАНОВ**